



Hr Jaanus Tamkivi
Minister
Keskonnaministeerium

31.01.2011 nr 2-2.7/11/70004/57

Märgukiri

Austatud härra Tamkivi

Riigikontroll viis 2010. aastal läbi auditi „Riigi tegevus soojusvarustuse jätkusuutlikkuse tagamisel“. Auditi käigus kontrollisime SA Keskkonnainvesteeringute Keskuse (KIK) tegevust Euroopa Liidu Regionaalarengufondist finantseeritava meetme „Taastuvenergiaallikate laialdasem kasutamine energia tootmiseks“ raames toetuse taotluste läbivaatamisel ja rahastusotsuste tegemisel. Riigikontrolli poolt ülevaadatud taotluste hulgas oli ka ASi Tallinna Küte esitatud taotlus uute trasside ehituseks ja olemasolevate renoveerimiseks Tallinnas 6,121 miljoni kroonise toetuse saamiseks.

Taotluste analüüs näitas, et kuigi SA KIK oli teinud ASi Tallinna Küte taotluse osas positiivse rahastamise otsuse, ei vastanud taotleja meetme määruses (Keskonnaministri määrus nr. 14, 24. märtsist 2009) toodud taotlejale esitatavatele nõuetele. Nimelt võis meetme määruse §10 lg2 p6 kohaselt toetust taotleda vaid infrastruktuuri omanik või taotleja, kellel oli taotluse esitamise tähtajaks sõlmitud leping rekonstrueeritava infrastruktuuri omandamiseks. Tallinna linna soojustrassid ei kuulu 31. oktoobril 2001. aastal sõlmitud rendilepingu kohaselt ASile Tallinna Küte, vaid ASile Tallinna Soojus, kelle omanikuks on 100% ulatuses Tallinna linn. Seega meetme määruse tingimustele vastamiseks oleks soojustrasside renoveerimiseks pidanud taotluse esitada AS Tallinna Soojus.

SA KIK hindas omandisuhte kontrollimisel taotluse aktsepteerimiseks piisavaks ASi Tallinna Küte kirja, milles ettevõtte teatas, et saab rajatava ja renoveeritava infrastruktuuri (soojusvõrgu osa) omanikuks. Kirjale ei olnud lisatud ASi Tallinna Soojus ega ka Tallinna Linnavolikogu poolt ühtki dokumenti, mis kinnitaks nende nõusolekut trasside omandi üleminekuks ASile Tallinna Küte.

Seega on Riigikontrolli hinnangul SA KIK rikkunud meetme määruse tingimusi. Riigikontroll tutvustas SA KIKile auditi käigus leitud probleeme sh juhtis tähelepanu AS Tallinna Küte poolt esitatud taotluse ebaseaduslikkusele. SA KIKi esindajad nõustusid 03.11.2010 toimunud kohtumisel Riigikontrolli seisukohtadega. Samas auditile 31.12.2010 saadetud vastuses on SA KIK seisukohal, et ASi Tallinna Küte taotluse rahuldamine oli seaduspärane.

Riigikontroll juhib tähelepanu, et taotluses käsitletud Tallinna soojustrasside renoveeritava osa puhul on tegemist strateegilise soojustorustiku osaga, mille kaudu plaanitakse ühendada Tallinna erinevad kaugküttepiirkonnad ühtseks soojusvõrguks. Kui see võrguosa antakse rentniku omandisse, võib see edaspidi tekitada probleeme kogu Tallinna soojusvõrgu majandamisel. Riigikontroll palub Keskkonnaministeeriumil kui meetme „Taastuenergiaallikate laialdasem kasutamine energia tootmiseks“ rakendusasutusel kontrollida, kas toetuse andmine AS Tallinna Küttele oli kooskõlas meetme määрусega. Kontrolli tulemustest palume teavitada Riigikontrolli hiljemalt **28. veebruariks 2011.**

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Tarmo Olgo
Peakontrolör
Tulemusauditi osakond

Teadmiseks: Rahandusministeerium;
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium;
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus;
Tallinna Linnavalitsus

Kaire Kuldpere 640 0745
kaire.kuldpere@riigikontroll.ee